

Số: 2052/TB-BBT

Phú Quốc, ngày 13 tháng 4 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết Quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án Đường tỉnh ĐT.975 (Đoạn từ ĐT.973 – Cảng hàng không Phú Quốc – ĐT.975 – ĐT.973) – Dự án thành phần đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn đặc khu Phú Quốc, tỉnh An Giang

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật Các tổ chức tín dụng ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 150/QĐ-TTg ngày 06 tháng 02 năm 2024 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt đề án Quy hoạch chung thành phố Phú Quốc tỉnh Kiên Giang đến năm 2040;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 13 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 948/QĐ-TTg ngày 17 tháng 5 năm 2025 của Thủ tướng Chính phủ về giao nhiệm vụ chuẩn bị các điều kiện và thực hiện một số biện pháp để triển khai nhanh các dự án phục vụ Hội nghị APEC;

Căn cứ Nghị quyết 66.3/2025/NQ-CP ngày 15 tháng 9 năm 2025 của Chính phủ về việc tháo gỡ, xử lý vướng mắc để triển khai các dự án trong thời gian Quy hoạch sử dụng đất quốc gia thời kỳ 2021 – 2030, tầm nhìn đến năm 2050 chưa được phê duyệt điều chỉnh;

Căn cứ Công văn số 5786/BNNMT-QLĐĐ ngày 20 tháng 8 năm 2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc hướng dẫn về căn cứ thu hồi đất, giao, cho thuê đất theo Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1554/QĐ-UBND ngày 02 tháng 6 năm 2025 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc giao nhiệm vụ thực hiện dự án phục vụ Hội nghị APEC 2027 tại thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 1769/QĐ-UBND ngày 17 tháng 6 năm 2025 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc ban hành Lệnh xây dựng công trình khẩn cấp

Dự án đường tỉnh ĐT.975 (đoạn từ ĐT.973 – Cảng hàng không Phú Quốc – ĐT.975 – ĐT.973);

Căn cứ Quyết định số 11/2025/QĐ-UBND ngày 31 tháng 3 năm 2025 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc ban hành Quy định đơn giá bồi thường thiệt hại về nhà, nhà ở, công trình xây dựng gắn liền với đất khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 917/QĐ-UBND ngày 09 tháng 9 năm 2025 của UBND tỉnh An Giang phê duyệt Dự án Đường tỉnh ĐT.975 (đoạn từ ĐT.973 Cảng hàng không Phú Quốc ĐT.975 – ĐT.973) - Dự án thành phần đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 12/2025/QĐ-UBND ngày 30 tháng 9 năm 2025 của UBND tỉnh An Giang về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định số 1518/QĐ-UBND ngày 14 tháng 10 năm 2025 của UBND tỉnh An Giang về việc phê duyệt Dự án thành phần bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng dự án Đường tỉnh ĐT.975 (đoạn từ ĐT.973 - Cảng hàng không Phú Quốc - ĐT.975 - ĐT.973);

Căn cứ Quyết định số 18/2025/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2025 của UBND tỉnh An Giang về việc Quy định đơn giá bồi thường cây trồng, vật nuôi khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định số 247/QĐ-UBND ngày 16 tháng 01 năm 2026 của UBND tỉnh An Giang về việc điều chỉnh Lệnh xây dựng công trình khẩn cấp Dự án Đường tỉnh ĐT.975 (đoạn từ ĐT.973 - Cảng hàng không Phú Quốc ĐT.975 – ĐT.973);

Căn cứ Quyết định số 03/2026/QĐ-UBND ngày 22 tháng 01 năm 2026 của UBND tỉnh An Giang về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 18/2025/QĐ-UBND quy định đơn giá bồi thường cây trồng, vật nuôi khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định số 5244/QĐ-UBND ngày 13 tháng 4 năm 2026 của UBND đặc khu Phú Quốc về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Đường tỉnh ĐT.975 (đoạn từ ĐT.973 – Cảng hàng không Phú Quốc – ĐT.975 – ĐT.973) tại đặc khu Phú Quốc, tỉnh An Giang.

Căn cứ điểm a, khoản 4, Điều 87, Luật Đất đai ngày 18/01/2024.

Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đặc khu Phú Quốc thông báo niêm yết Quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án Đường tỉnh ĐT.975 (Đoạn từ ĐT.973 – Cảng hàng không Phú Quốc – ĐT.975 – ĐT.973) – Dự án thành phần đầu tư xây dựng công trình tại khu phố Dương Tơ, khu phố Đường Bào Dương Tơ, khu phố 6 và khu phố 7 An Thới, đặc khu Phú Quốc, tỉnh An Giang

(Quyết định phê duyệt phương án của UBND đặc khu Phú Quốc, bảng tổng hợp chi tiết của từng hộ kèm theo)

Địa điểm niêm yết: UBND đặc khu Phú Quốc; Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; khu phố Dương Tơ, khu phố Đường Bào Dương Tơ, khu phố 6 và khu phố 7 An Thới, đặc khu Phú Quốc, tỉnh An Giang./.

Nơi nhận:

- UBND đặc khu;
- Phòng NN&MT;
- BBT HT& TĐC;
- Khu phố Dương Tơ;
- Khu phố Đường Bào Dương Tơ;
- Khu phố 6 và khu phố 7 An Thới;
- Lưu: VT,gvdat.

**KT.TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN**

Trần Quang Lợi