

Số: /UBND-NC
V/v triển khai thực hiện Công văn
số 1919/BTP-BTTP ngày
27/3/2026 của Bộ Tư pháp về việc
tăng cường quản lý nhà nước và
giám sát đối với hoạt động đấu giá
tài sản trên địa bàn tỉnh

An Giang, ngày tháng 4 năm 2026

Kính gửi:

- Các sở, ban, ngành tỉnh;
- Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu.

Thực hiện Công văn số 1919/BTP-BTTP ngày 27/3/2026 của Bộ Tư pháp về việc tăng cường quản lý nhà nước và giám sát đối với hoạt động đấu giá tài sản, Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu các sở, ban, ngành tỉnh và Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu nghiêm túc quán triệt và tập trung tổ chức thực hiện tốt các nội dung sau:

1. Sở, ban, ngành tỉnh và Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu

a) Trong quá trình thực hiện lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản cần căn cứ đúng các tiêu chí quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản (được cụ thể hoá tại Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15); không đặt thêm các yêu cầu, điều kiện không có cơ sở, không liên quan trực tiếp đến uy tín, năng lực kinh nghiệm của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản. Trong quá trình đánh giá chấm điểm cần xem xét đánh giá kỹ lưỡng các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản có hành vi vi phạm pháp luật về đấu giá tài sản đã bị báo chí phản ánh và cơ quan có thẩm quyền xử lý.

b) Khi ban hành phương án tổ chức đấu giá thì không được đặt thêm yêu cầu, điều kiện không có cơ sở pháp luật đối với người tham gia đấu giá; kịp thời phát hiện tổ chức hành nghề đấu giá tài sản có hành vi đặt thêm yêu cầu, điều kiện trong Quy chế cuộc đấu giá để xem xét xử lý theo đúng quy định pháp luật.

c) Tăng cường hơn nữa vai trò, trách nhiệm giám sát tổ chức hành nghề đấu giá tài sản trong việc thực hiện trình tự, thủ tục đấu giá sau khi ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản. Trong đó, chú trọng giám sát việc bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, cử đại diện tham gia giám sát trực tiếp phiên đấu giá, kê cả trường hợp đấu giá trực tuyến, để kịp thời phát hiện, ngăn chặn hành vi tiêu cực (nếu có); trường hợp có căn cứ về việc có hành vi vi phạm trong hoạt động đấu giá tài sản thì yêu cầu đấu giá viên, tổ chức hành nghề đấu giá tài sản dừng, tạm dừng phiên

đấu giá, việc đấu giá để ngăn chặn, hạn chế các hành vi vi phạm trong hoạt động đấu giá tài sản.

2. Sở Tư pháp

a) Chủ trì, phối hợp với các sở, ngành liên quan tăng cường kiểm tra hoạt động đấu giá tài sản và lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh; kịp thời phát hiện, xử lý nghiêm các hành vi vi phạm theo quy định; yêu cầu các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh thực hiện nghiêm trình tự, thủ tục đấu giá tài sản, đặc biệt đối với quyền sử dụng đất, quyền khai thác khoáng sản; khi phát hiện dấu hiệu bất thường như thông đồng, dìm giá, nâng giá, phải kịp thời báo cáo cấp có thẩm quyền để xem xét, xử lý theo quy định.

b) Thường xuyên theo dõi, hướng dẫn việc thực hiện của các sở, ban, ngành tỉnh và Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu và các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản trong việc tổ chức thực hiện nội dung văn bản này; tổng hợp báo cáo của các cơ quan, đơn vị, địa phương, tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh báo cáo định kỳ hoặc đột xuất theo yêu cầu cơ quan Trung ương.

Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu các sở, ban, ngành tỉnh và Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu tổ chức triển khai thực hiện nghiêm nội dung công văn này./.

Nơi nhận: 

- Như trên;
- Bộ Tư pháp;
- Chủ tịch và các PCT. UBND tỉnh;
- CVP. UBND tỉnh;
- Phòng Nội chính, Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT, ttlan.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thanh Phong