

Số: 15/TB-HTPQ

An Giang, ngày 10 tháng 6 năm 2026

**THÔNG BÁO**  
**Về việc chấm dứt hiệu lực của Giấy ủy quyền ngày 28/7/2021**

Kính gửi:

- Công ty TNHH Việt Nam Quarius Technologies Institutes;
- Công ty Cổ phần Tập đoàn CIC;
- Các cơ quan quản lý nhà nước;
- Các tổ chức tín dụng, tổ chức hành nghề công chứng;
- Các đối tác, khách hàng, tổ chức và cá nhân có liên quan.

- Căn cứ Bộ luật Dân sự năm 2015;

- Căn cứ Giấy ủy quyền ngày 28/7/2021 của Liên doanh Công ty Cổ phần Tập đoàn Tư vấn Đầu tư Xây dựng Kiên Giang (nay đã đổi tên thành Công ty Cổ phần Tập đoàn CIC) và Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Hạ tầng Phú Quốc;

- Căn cứ Nghị quyết số 01/NQ-ĐHĐCD-2026 ngày 09/06/2026 của Đại hội đồng cổ đông Cổ phần Đầu tư Phát triển Hạ tầng Phú Quốc, có bao gồm nội dung Chấm dứt các phân công, ủy quyền trước đây đối với ông Nguyễn Hoàng Tùng (Người đại diện của Công ty TNHH Việt Nam Quarius Technologies Institutes);

- Căn cứ nhu cầu bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp của Liên doanh, các bên góp vốn và các tổ chức, cá nhân có liên quan.

Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Hạ tầng Phú Quốc trân trọng thông báo:

**Điều 1. Chấm dứt hiệu lực Giấy ủy quyền**

Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Hạ tầng Phú Quốc chính thức chấm dứt toàn bộ hiệu lực của Giấy ủy quyền ngày 28/7/2021 mà Liên doanh giữa Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Hạ tầng Phú Quốc và Công ty Cổ phần Tập đoàn CIC (CIC Group) đã cấp cho Công ty TNHH Việt Nam Quarius Technologies Institutes (Công ty QTIV).

Thông báo này có hiệu lực kể từ ngày được gửi hợp lệ đến Công ty QTIV bằng hình thức trực tiếp, thư bảo đảm, thư điện tử hoặc các phương thức hợp pháp khác.

Kể từ thời điểm Thông báo này có hiệu lực, Công ty QTIV hoặc các cá nhân/tổ chức đại diện cho Công ty QTIV không còn quyền đại diện, thực hiện công việc, giao dịch, cam kết hoặc làm việc với bất kỳ cơ quan, tổ chức, cá nhân nào nhân danh Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Hạ tầng Phú Quốc hoặc Liên doanh trên cơ sở Giấy ủy quyền ngày 28/7/2021.



SĐT: 0939 979 595 (Mr. Hoàng)

## **Điều 2. Lý do chấm dứt ủy quyền.**

Trong quá trình thực hiện Giấy ủy quyền, Công ty QTIV và Người đại diện của Công ty QTIV (ông Nguyễn Hoàng Tùng) đã có nhiều hành vi vượt quá phạm vi và nội dung được ủy quyền, không tuân thủ các nguyên tắc quản lý tài sản, quản lý dự án và quyền đại diện của Liên doanh.

Theo các hồ sơ, tài liệu và thông tin hiện có, Công ty QTIV và ông Nguyễn Hoàng Tùng đã thực hiện hoặc tham gia thực hiện các thủ tục làm phát sinh việc đứng tên, quản lý và định đoạt một số tài sản thuộc phạm vi quản lý của Liên doanh thông qua ông Trần Thọ Thắng mà không được sự chấp thuận hợp lệ của các bên góp vốn theo quy định.

Các giao dịch phát sinh sau đó liên quan đến việc thế chấp tài sản tại tổ chức tín dụng, sử dụng tài sản để bảo đảm nghĩa vụ tài chính, chuyển dịch quyền sở hữu, chuyển nhượng cho người có liên quan hoặc bên thứ ba đã và đang làm ảnh hưởng nghiêm trọng đến quyền, lợi ích hợp pháp của Liên doanh giữa Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Hạ tầng Phú Quốc và Công ty Cổ phần Tập đoàn CIC và các cổ đông có liên quan.

Những hành vi nêu trên đã vượt quá phạm vi được ủy quyền, làm mất cơ sở tin cậy giữa các bên, tiềm ẩn nguy cơ gây thiệt hại đặc biệt nghiêm trọng về tài sản, quyền và lợi ích hợp pháp của Liên doanh và các bên góp vốn.

Vì vậy, Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Hạ tầng Phú Quốc thông báo chấm dứt toàn bộ hiệu lực của Giấy ủy quyền ngày 28/7/2021 theo quy định của pháp luật.

## **Điều 3. Yêu cầu đối với Công ty QTIV**

Công ty QTIV phải chấm dứt ngay mọi hoạt động nhân danh Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Hạ tầng Phú Quốc hoặc Liên doanh kể từ thời điểm nhận hoặc biết được Thông báo này.

Trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo, Công ty QTIV có trách nhiệm:

- Bàn giao đầy đủ hồ sơ pháp lý, hồ sơ kỹ thuật, hồ sơ dự án, hồ sơ làm việc với cơ quan nhà nước;
- Bàn giao toàn bộ tài liệu, dữ liệu điện tử, hồ sơ lưu trữ, kết quả công việc đã thực hiện; các thỏa thuận đã ký với các cá nhân, tổ chức có liên quan;
- Báo cáo toàn bộ tình trạng pháp lý của các tài sản, hồ sơ và giao dịch có liên quan;
- Phối hợp với Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Hạ tầng Phú Quốc và CIC Group để xác định, đối chiếu và xử lý các chi phí hợp lý (nếu có).

#### **Điều 4. Thông báo đến các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan**

Đề nghị các cơ quan quản lý nhà nước, tổ chức tín dụng, tổ chức hành nghề công chứng, đơn vị tư vấn, đối tác, khách hàng cùng các tổ chức, cá nhân có liên quan:

1. Không tiếp tục tiếp nhận, xử lý hoặc thực hiện các hồ sơ, giao dịch, thủ tục do Công ty QTIV hoặc bất kỳ cá nhân nào nhân danh Công ty QTIV thực hiện trên cơ sở Giấy ủy quyền ngày 28/7/2021 kể từ ngày Thông báo này có hiệu lực.

2. Trường hợp đang quản lý, xử lý hoặc tham gia các hồ sơ, giao dịch có liên quan đến Công ty QTIV theo Giấy ủy quyền nêu trên, đề nghị khẩn trương liên hệ với Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Hạ tầng Phú Quốc để được hướng dẫn và phối hợp xử lý.

3. Mọi hồ sơ, tài liệu, thông tin hoặc các vấn đề phát sinh liên quan đến Liên doanh, các dự án và tài sản có liên quan đề nghị liên hệ trực tiếp:

- Ông **Trần Quốc Trưởng**;

- Chức danh: Chủ tịch Hội đồng quản trị kiêm Giám đốc Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Hạ tầng Phú Quốc;

- Điện thoại số: 0939.97.95.95

Ông Trần Quốc Trưởng là đầu mối đại diện để tiếp nhận hồ sơ, xác minh thông tin, bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của Liên doanh, đồng thời phối hợp với các cơ quan, tổ chức, cá nhân liên quan để triển khai các thủ tục tiếp theo theo quy định của pháp luật.

#### **Điều 5. Bảo lưu quyền xử lý theo quy định pháp luật.**

Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Hạ tầng Phú Quốc bảo lưu toàn bộ quyền và lợi ích hợp pháp của mình, bao gồm nhưng không giới hạn quyền:

- Yêu cầu bồi thường thiệt hại;

- Yêu cầu hủy bỏ hoặc vô hiệu các giao dịch được xác lập vượt quá phạm vi ủy quyền;

- Yêu cầu khôi phục quyền sở hữu, quyền quản lý đối với các tài sản có liên quan;

- Gửi hồ sơ đến Cơ quan Điều tra, Viện Kiểm sát, Tòa án và các cơ quan Nhà nước có thẩm quyền khác để xem xét, xử lý theo quy định của pháp luật đối với các tổ chức, cá nhân có liên quan có hành vi làm ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của mình.

Trường hợp sau khi nhận hoặc biết được Thông báo này mà bất kỳ tổ chức, cá nhân nào vẫn tiếp tục thực hiện các giao dịch hoặc hành vi làm ảnh hưởng đến quyền và lợi ích hợp pháp của Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Hạ tầng Phú



Quốc, CIC Group hoặc Liên doanh thì Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Hạ tầng Phú Quốc sẽ thực hiện các biện pháp pháp lý cần thiết để bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của mình theo quy định pháp luật.

Trân trọng thông báo.

*Nơi nhận:*

- Như kính gửi;
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
KIỂM GIÁM ĐỐC**



**Trần Quốc Trường**