

Số: 6391/TB-BBT

Phú Quốc, ngày 17 tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết dự thảo kinh phí phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện công trình đường dây 110kV Phú Quốc – Bắc Phú Quốc tại đặc khu Phú Quốc, tỉnh An Giang

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị Quyết số 254/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025 Quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 62/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 3 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật điện lực về bảo vệ công trình điện lực và an toàn trong lĩnh vực điện lực;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ quy định về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 193/2026/NĐ-CP ngày 01/6/2026 của Chính phủ quy định về quyết toán vốn đầu tư dự án;

Căn cứ Nghị Quyết 66.1/2025/NQ-CP ngày 18/7/2025 của Chính phủ quy định xử lý khó khăn, vướng mắc về việc lập mới, điều chỉnh và phê duyệt quy hoạch phân khu đối với khu vực hình thành đô thị khi thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính các cấp và tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp;

Căn cứ Văn bản hợp nhất số 81/VBHN-BNNMT ngày 17/11/2025 do Bộ Nông nghiệp và Môi trường ban hành hợp nhất Nghị định quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2418/QĐ-BNNMT ngày 28/6/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc đính chính Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 16/2025/NQ-HĐND ngày 30/12/2025 của HĐND tỉnh An Giang quy định bảng giá đất lần đầu tỉnh An Giang áp dụng từ ngày 01/01/2026;

Căn cứ Nghị quyết số 01/2026/NQ-HĐND ngày 14/3/2026 của HĐND tỉnh An Giang Sửa đổi, bổ sung giá đất lần đầu tỉnh An Giang áp dụng từ ngày 01 tháng 01 năm 2026 ban hành kèm theo Nghị quyết số 16/2025/NQ-HĐND ngày 30/12/2025 của HĐND tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định số 11/QĐ-UBND ngày 31/3/2025 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc ban hành Quy định đơn giá xây dựng mới nhà ở, công trình xây dựng gắn liền với đất khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 12/2025/QĐ-UBND ngày 30/09/2025 của UBND tỉnh An Giang về việc Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định số 18/2025/QĐ-UBND ngày 02/11/2025 của UBND tỉnh An Giang về việc ban hành Quy định đơn giá bồi thường cây trồng, vật nuôi khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định số 03/2026/QĐ-UBND ngày 22/01/2026 của UBND tỉnh An Giang sửa đổi bổ sung một số điều của Quyết định số 18/2025/QĐ-UBND quy định đơn giá bồi thường cây trồng, vật nuôi khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định số 07/2026/QĐ-UBND ngày 12/02/2026 của UBND tỉnh An Giang Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh An Giang thực hiện Nghị quyết của Quốc hội quy định một số chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 8267/QĐ-UBND ngày 29 tháng 5 năm 2026 của UBND đặc khu Phú Quốc về việc quyết định biện pháp, mức hỗ trợ khác quy định tại Khoản 12, Điều 3 Nghị Quyết số 254/2025/QH15 khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện công trình Đường dây 110kV Phú Quốc – Bắc Phú Quốc, tại đặc khu Phú Quốc, tỉnh An Giang;

Căn cứ theo Báo cáo số 856/BC-STC ngày 04/8/2026 của Sở Tài chính báo cáo tình hình giá cả thị trường và công tác quản lý Nhà nước về giá tháng 7 năm 2026 trên địa bàn tỉnh An Giang;

Căn cứ Thông báo số 4298/TB-UBND ngày 06/8/2026 của UBND đặc khu Phú Quốc kết luận của Phó Chủ tịch UBND đặc khu - Chủ tịch Hội đồng Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư – Ngô Minh Trí tại cuộc họp xem xét chủ trương

lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư công trình Đường dây 110kV Phú Quốc – Bắc Phú Quốc, tại đặc khu Phú Quốc, tỉnh An Giang;

Căn cứ Báo cáo số 636/BC-BBT ngày 06/8/2026 của Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đặc khu Phú Quốc về kết quả xác định nguồn gốc đất, xác định đối tượng hỗ trợ chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm, hỗ trợ tái định cư và các chính sách cho các hộ dân nằm trong công trình Đường dây 110kV Phú Quốc – Bắc Phú Quốc tại đặc khu Phú Quốc, tỉnh An Giang;

Căn cứ Biên bản điều tra, đo đạc khảo sát đất đai, hoa màu, vật kiến trúc của từng hộ dân trong khu vực quy hoạch xây dựng Công trình Đường dây 110kV Phú Quốc – Bắc Phú Quốc, tại đặc khu Phú Quốc được chủ hộ và chính quyền địa phương xác nhận;

Căn cứ Phương án dự thảo số 388/PA-BBT ngày 17 tháng 8 năm 2026 của Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư về việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện công trình đường dây 110kV Phú Quốc – Bắc Phú Quốc tại đặc khu Phú Quốc, tỉnh An Giang;

Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đặc khu Phú Quốc thông báo niêm yết dự thảo phương án về việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất của các hộ dân để thực hiện công trình đường dây 110kv Phú Quốc – Bắc Phú Quốc tại đặc khu Phú Quốc, tỉnh An Giang.

(Có bảng tổng hợp phương án chi tiết kèm theo).

Thời gian niêm yết: 10 ngày, kể từ ngày 17/8/2026.

Địa điểm niêm yết: Địa điểm tiếp Công dân - UBND đặc khu Phú Quốc; Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; Trụ sở khu phố Suối Đá Dương Tơ, Trụ sở khu phố Bến Tràm Cửa Dương, khu phố Cây Thông Trong Cửa Dương, khu phố Khu Tượng Cửa Dương, khu phố Suối Cát Cửa Dương, Trụ sở khu phố 2 Cửa Cạn đặc khu Phú Quốc, tỉnh An Giang.

Sau khi niêm yết sẽ tổ chức họp trực tiếp với người dân trong khu vực có đất thu hồi. Trường hợp người có đất thu hồi, chủ sở hữu tài sản không tham gia họp trực tiếp có lý do chính đáng thì gửi ý kiến bằng văn bản đến Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; địa chỉ số 8B, đường Nguyễn Du, khu phố 2 Dương Đông, đặc khu Phú Quốc, tỉnh An Giang./.

Nơi nhận:

- Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư;
- Tổ Bồi thường và GPMB;
- Lưu: VT, lnTrien.

**KT TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN**

Trần Thanh Huyền