

Số: 7310 /TB-BBT

Phú Quốc, ngày 27 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO
V/v cho thuê nhà do Ban Bồi thường hỗ trợ và tái định cư đặc
khu Phú Quốc quản lý, khai thác

Ban Bồi thường hỗ trợ và tái định cư đặc khu Phú Quốc thông báo danh mục nhà, đất cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) và giá niêm yết, giá sàn cho thuê; nội dung cụ thể như sau:

1. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức chào giá cạnh tranh:

S T T	Địa chỉ nhà, đất	Mã tài sản	Diện tích (m ²)			Giá niêm yết (đồng/m ² /năm)	Diện tích nhà cho thuê (m ²)	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt trước 5% tổng thời gian thuê (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà							
1	Trạm phát sóng truyền hình Bãi Thơm		1419,0	102,6	102,6	730.310	102,6	3	TMD	11.239.471	Từ ngày 27/10/2026 đến 17h00' ngày 01/11/2026 Tại Ban Bồi thường hỗ trợ và tái định cư. Địa chỉ số 8B, đường Nguyễn Du, khu phố 2 Dương Đông, đặc khu Phú Quốc, tỉnh An Giang.	Thời gian có mặt đúng 08h00', thời gian mở thùng phiếu lúc 8h30' ngày 02/11/2026 Tại Ban Bồi thường hỗ trợ và tái định cư. Địa chỉ số 8B, đường Nguyễn Du, khu phố 2 Dương Đông, đặc khu Phú Quốc, tỉnh An Giang.
2	Trường TH và THCS Bãi Thơm: điểm Trà Vinh		2295,1	214	214	208.373	214	3	TMD	6.688.773	Từ ngày 27/10/2026 đến 17h00' ngày 01/11/2026 Tại Ban Bồi thường hỗ trợ và tái định cư. Địa chỉ số 8B, đường Nguyễn Du, khu phố 2 Dương Đông, đặc khu Phú Quốc, tỉnh An Giang.	Thời gian có mặt đúng 08h00', thời gian mở thùng phiếu lúc 8h30' ngày 02/11/2026 Tại Ban Bồi thường hỗ trợ và tái định cư. Địa chỉ số 8B, đường Nguyễn Du, khu phố 2 Dương Đông, đặc khu Phú Quốc, tỉnh An Giang.
3	Trường TH và THCS Hàm		1486,4	208	208	306.681	208	3	TMD	9.568.447	Từ ngày 27/10/2026 đến 17h00' ngày	Thời gian có mặt đúng 08h00', thời gian mở thùng

	Ninh: điểm Đá Bạc										01/11/2026 Tại Ban Bồi thường hỗ trợ và tái định cư. Địa chỉ số 8B, đường Nguyễn Du, khu phố 2 Dương Đông, đặc khu Phú Quốc, tỉnh An Giang.	phiếu lúc 8h30' ngày 02/11/2026 Tại Ban Bồi thường hỗ trợ và tái định cư. Địa chỉ số 8B, đường Nguyễn Du, khu phố 2 Dương Đông, đặc khu Phú Quốc, tỉnh An Giang.
4	Trường TH & THCS Cửa Cạn: Điểm Xe Tẹt		745,9	174,18	174,18	234.018	174,18	3	TMD	6.114.188	Từ ngày 27/10/2026 đến 17h00' ngày 01/11/2026 Tại Ban Bồi thường hỗ trợ và tái định cư. Địa chỉ số 8B, đường Nguyễn Du, khu phố 2 Dương Đông, đặc khu Phú Quốc, tỉnh An Giang.	Thời gian có mặt đứng 08h00', thời gian mở thùng phiếu lúc 8h30' ngày 02/11/2026 Tại Ban Bồi thường hỗ trợ và tái định cư. Địa chỉ số 8B, đường Nguyễn Du, khu phố 2 Dương Đông, đặc khu Phú Quốc, tỉnh An Giang.

2. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) tại điểm 1 Thông báo này thực hiện:

a) Nộp Phiếu đăng ký thuê nhà do Ban Bồi thường hỗ trợ và tái định cư phát hành và tiền đặt trước được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà theo quy định tại khoản 2 Điều 8 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1 Thông báo này.

Trường hợp thuộc đối tượng ưu tiên thuê nhà theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 10 Nghị định số 108/2024/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 286/2025/NĐ-CP), Điều 6 Nghị định số 20/2026/NĐ-CP thì phải nộp bản sao các hồ sơ, tài liệu chứng minh thuộc đối tượng ưu tiên.

b) Tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1 Thông báo này.

c) Trường hợp có nhu cầu xem nhà trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước, tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà đăng ký với Ban Bồi thường hỗ trợ và tái định cư đặc khu Phú Quốc.

3. Thông tin liên hệ: Ban Bồi thường hỗ trợ và tái định cư đặc khu Phú Quốc:

- Địa chỉ liên hệ: Số 8B đường Nguyễn Du, khu phố 2 Dương Đông, đặc khu Phú Quốc, tỉnh An Giang.

- Điện thoại liên hệ: 0985150987.

- Người chịu trách nhiệm: *Nguyễn Viết Xuân*, Điện thoại liên hệ 0985150987.

Ban Bồi thường hỗ trợ và tái định cư đặc khu Phú Quốc xin thông báo./.

Nơi nhận:

- UBND đặc khu Phú Quốc (b/c);
- Phòng Tài chính - Kế hoạch;
- Cổng Thông tin điện tử đặc khu Phú Quốc;
- Ban BTHT&TĐC;
- Niêm yết tại các điểm nhà, đất cho thuê;
- Lưu: VT, nvxuan.



**KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN**

Trần Thanh Huyền