UBND ĐẶC KHU PHÚ QUỐC **PHÒNG KINH TẾ,** **HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 737 /PKTHTĐT-QHXD	*Phú Quốc, ngày 06 tháng 11 năm 2026*

V/v trả lời đề nghị cung cấp thông tin quy hoạch thửa đất của bà Đặng Thị Thanh tại khu phố Chuồng Vích Gành Dầu, đặc khu Phú Quốc, tỉnh An Giang

Kính gửi: Bà Đặng Thị Thanh

Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị nhận được đơn đề nghị cung cấp thông tin quy hoạch của bà Đặng Thị Thanh đối với thửa đất số 182, tờ bản đồ số 3, diện tích 170,5m^2 là đất ở nông thôn tại ấp Chuồng Vích, xã Gành Dầu, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang (nay là khu phố Chuồng Vích Gành Dầu, đặc khu Phú Quốc, tỉnh An Giang) *(đính kèm hồ sơ)*.

Sau khi xem xét hồ sơ, vị trí khu đất Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị cung cấp thông tin quy hoạch có liên quan đến khu đất như sau:

Theo Đồ án Quy hoạch phân khu Khu vực Gành Dầu (thuộc phân khu 10), đặc khu Phú Quốc, tỉnh An Giang, tỷ lệ 1/2000 được UBND tỉnh An Giang phê duyệt tại Quyết định số 4373/QĐ-UBND ngày 21/9/2026. Thửa đất nêu trên có chức năng quy hoạch đất ở hiện trạng chỉnh trang (ký hiệu **A-OCT-12**), mật độ xây dựng tối đa 80%, tầng cao xây dựng 1-7 tầng, hệ số sử dụng đất tối đa 5,60 lần *(kèm theo bản vẽ)*.

Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị cung cấp thông tin quy hoạch nêu trên đến bà Đặng Thị Thanh được biết./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Lãnh đạo Phòng;
- Trung tâm PVHCC;
- Bộ phận QHXD;
- Lưu: VP, đ/c Toàn.

TRƯỞNG PHÒNG

CỘNG HOÀ X.H.C.N VIỆT NAM
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
ĐẶC KHU PHÚ QUỐC - T. AN GIANG

Hồ Văn Đáng