UBND ĐẶC KHU PHÚ QUỐC **PHÒNG KINH TẾ,** **HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 724 /PKTHTĐT-QHXD	*Phú Quốc, ngày 06 tháng 11 năm 2026*

V/v trả lời đề nghị cung cấp thông tin quy hoạch thửa đất của ông Võ Hoàng Nam tại khu phố 7 An Thới, đặc khu Phú Quốc, tỉnh An Giang

Kính gửi: Ông Võ Hoàng Nam

Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị nhận được đơn đề nghị cung cấp thông tin quy hoạch của ông Võ Hoàng Nam đối với thửa đất số 665, tờ bản đồ số 250, diện tích 601m^2 là đất trồng cây lâu năm tại khu phố 7 An Thới, đặc khu Phú Quốc, tỉnh An Giang *(đính kèm hồ sơ)*.

Sau khi xem xét hồ sơ, vị trí khu đất Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị cung cấp thông tin quy hoạch có liên quan đến khu đất như sau:

Theo Đồ án Quy hoạch phân khu Khu vực An Thới (thuộc phân khu 6), đặc khu Phú Quốc, tỉnh An Giang, tỷ lệ 1/2000 được UBND tỉnh An Giang phê duyệt tại Quyết định số 4557/QĐ-UBND ngày 05/10/2026 *(đính kèm theo phụ lục)*. Thửa đất nêu trên có phần diện tích 452,8m^2 thuộc chức năng đất hỗn hợp nhóm nhà ở và dịch vụ (ký hiệu A-HH-2), mật độ xây dựng tối đa 45%, tầng cao xây dựng 1-40 tầng, hệ số sử dụng đất tối đa 13 lần; Phần diện tích 148,2m^2 thuộc chức năng đất giao thông, ký hiệu đường An Thới – Cửa Lấp (đường ĐT.975), lộ giới rộng 62m; Lộ giới tuyến đường gom rộng 12m *(kèm theo bản vẽ)*.

Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị cung cấp thông tin quy hoạch nêu trên đến ông Võ Hoàng Nam được biết./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Lãnh đạo Phòng;
- Trung tâm PVHCC;
- Bộ phận QHXD;
- Lưu: VT, đ/c Toàn.

TRƯỞNG PHÒNG

CỘNG HOÀ X.H.C.N VIỆT NAM
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
ĐẶC KHU PHÚ QUỐC - T. AN GIANG

Hồ Văn Đáng